****

ООО «Архивариус»

Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр. Металлургов, д. 12

archivar.ru

****

**Документация по планировке территории для формирования земельных участков для индивидуального жилищного строительства и иных целей.**

**Территория в районе улицы Партизанская и улицы Дальняя**

Том III

*ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ*

Основная часть проекта

Текстовая часть

Шифр: А-49.1075-20 ППТ.ТЧ

Заказчик: Управление экономики и собственности администрации Партизанского городского округа

Директор ООО «Архивариус» К.Н. Гребенщиков

Магнитогорск - Партизанск, 2020 г.

***СОСТАВ ПРОЕКТА***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Шифр** | **Масштаб** |
|  | **Проект планировки территории** | | |
|  | *Основная часть проекта* | | |
|  | Чертеж планировки территории | А-49.1075-20 ППТ.ОЧП-1 | 1:2 000 |
|  | Текстовая часть |  |  |
|  | Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства | Том I  А-49.1075-20 ППТ.П |  |
|  | Положения об очередности планируемого развития территории | Том I  А-49.1075-20 ППТ.П |  |
|  | *Материалы по обоснованию проекта* | | |
|  | Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры | А-49.1075-20 ППТ.МОП-1 | 1:10 000 |
|  | Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, схема организации улично-дорожной сети | А-49.1075-20 ППТ.МОП-2 | 1:2 000 |
|  | Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории | А-49.1075-20 ППТ.МОП-3 | 1:2 000 |
|  | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. | А-49.1075-20 ППТ.МОП-4 | 1:2 000 |
|  | Вариант планировочного решения застройки территории | А-49.1075-20 ППТ.МОП-5 | 1:2 000 |
|  | Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории и инженерной защиты территории | А-49.1075-20 ППТ.МОП-6 | 1:2 000 |
|  | Иные материалы для обоснования положений о планировке территории: |  |  |
|  | Схема инженерного обеспечения территории | А-49.1075-20 ППТ.МОП-7 | 1:2 000 |
|  | Поперечные профили | А-49.1075-20 ППТ.МОП-8 | 1:400 |
|  | Схема мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций и мероприятий гражданской обороны | А-49.1075-20 ППТ.МОП-9 | 1:2 000 |
|  | Текстовая часть | Том II  А-49.1075-20 ППТ.ТЧ |  |
|  | **Проект межевания территории** | | |
|  | *Основная часть проекта* | | |
|  | Текстовая часть | Том III  А-49.1075-20 ПМТ.ТЧ |  |
|  | Чертеж межевания территории | А-49.1075-20 ПМТ.ОЧП-1 | 1:2 000 |
|  | *Материалы по обоснованию проекта* | | |
|  | Чертеж по обоснованию межевания территории | А-49.1075-20 ПМТ.МОП-1 | 1:2 000 |

**Запись главного архитектора**

Настоящий проект разработан с соблюдением действующего законодательства в области архитектурной деятельности и градостроительства, техническими регламентами и санитарно-эпидемиологическими нормами.

Проект планировки соответствует требованиям гл.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ.

Главный архитектор проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.Н. Гребенщиков

**Состав участников проекта**

|  |  |
| --- | --- |
| Директор, главный архитектор ООО «Архивариус», канд. арх., доц., член САР РФ | К.Н. Гребенщиков |
| Руководитель архитектурно-планировочной мастерской №1, ГАП | Е.С. Левшунова |
| Руководитель архитектурно-планировочной мастерской №2, ГАП  Руководитель архитектурно-планировочной мастерской №3, ГИП | Д.Р. Каримова  Т.Д. Агаева |
| Архитекторы | Д.Г. Боровская  Е.М. Горбатова  А.А. Добрынина  Д.С. Герасева |
| Инженеры-проектировщики | В.В. Герасина  В.Г. Гаврилова  А.В. Наливайко  Д.С. Шакшакпаева  С.Л. Соловский |
| Инженеры-градостроители | П.В. Гинтер  А.О. Якубова  М.И. Исакова  А.А. Мусихина  А.В. Кобякова |
| Кадастровые инженеры | Е.А. Барышева  К.О. Лисихина  Р.М. Мухатметгалин |
| Инженеры технического отдела | Т.Ю. Данилейко |

СОДЕРЖАНИЕ

[ВВЕДЕНИЕ 5](#_Toc45880885)

[1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ 6](#_Toc45880886)

[2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД 10](#_Toc45880887)

[3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ 13](#_Toc45880888)

[4. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ 13](#_Toc45880889)

[5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ 13](#_Toc45880890)

[Чертеж межевания территории 23](#_Toc45880891)

[Чертеж по обоснованию межевания территории 24](#_Toc45880892)

**ВВЕДЕНИЕ**

Проект разработан ООО «Архивариус» по заказу Управления экономики и собственности администрации Партизанского городского округа (Муниципальный контракт от 13.07.2020 г. №107) в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Водным Кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

- Лесным Кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;

- Федеральный закон от 17.11.1995 г. № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»;

- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия, памятниках истории и культуры народов Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

- Федеральный закон от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

- Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.10.2010 № 503 «Об установлении требований к формату документов, представляемых в электронном виде в процессе информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости»;

- Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017г. №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006г. №20»;

- Приказом от 1.08.2014 г. № П/369 "О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде";

- Приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;

- Действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами;

- Закон Приморского края от 29.06.2009 г. № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;

- Закон Приморского края от 08 ноября 2011 г. № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае»;

- Закон Приморского края от 27 сентября 2013 г. № 250-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края»;

- Постановление администрации Партизанского городского округа от 20 января 2020 г. № 46-па «О подготовке документации по планировке территорий, расположенных в городе Партизанске».

 При разработке документации по планировке территории использованы следующие материалы:

1. Утвержденная градостроительная документация:

- Генеральный план Партизанского городского округа, утверждённый решением Думы № 165 от 30.10.2009 г (далее – ГП);

- Региональные нормативы градостроительного проектирования в Приморском крае, утвержденные Постановлением Администрации Приморского края от 21.12.2016 №593-па (далее РНГП);

- Правила землепользования и застройки Партизанского городского округа, утверждённые решением Думы № 369 от 30.09.2011 г (далее – ПЗЗ).

- Местные нормативы градостроительного проектирования Партизанского городского округа, утверждённые решением Думы № 256-р от 31.03.2016 г (далее МНГП);

2. Исходные данные, выданные Управлением экономики и собственности администрации Партизанского городского округа, в т.ч. техническое задание.

3. Границы соседних землевладений, отводов участков под все виды использования сформированы на основании кадастрового плана территории (выписка из государственного кадастра недвижимости), предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:

1) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-25);

2) с использованием цифрового топографического плана М 1:500, соответствующего действительному состоянию местности на момент разработки проекта.

*Основные положения проекта межевания территории*

Проектом межевания предусматривается образование земельных участков с целью размещения объектов капитального строительства, для размещения линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры местного значения, для определения территории общего пользования.

Межевание территории предусматривается в 1 этап:

1. Образование земельных участков из земель неразграниченной государственной собственности для индивидуального жилищного строительства (2.1) – 22.

2. Образование земельных участков из земель неразграниченной государственной собственности под земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – 10.

**1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ**

Таблица 1

Ведомость образуемых земельных участков, образованных на свободной территории

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Кадастровый номер** | **Местоположение земельного участка** | **Площадь, м2** | **Возможный способ образования** | **Вид разрешенного использования** |
| :ЗУ1 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 60 метрах от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Дальняя, д.13а | 1375 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ2 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 16 метрах от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Дальняя, д.13а | 1375 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ3 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 80 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Дальняя, д.13а | 1000 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ4 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 115 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Дальняя, д.13а | 1015 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ5 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 25 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Дальняя, д.11а | 1200 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ6 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 50 метрах от ориентира по направлению на северо-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.131 | 1300 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ07 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 35 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Дальняя, д.2 | 832 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ08 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 20 метрах от ориентира по направлению на северо-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.115 | 1020 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ09 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 10 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.115 | 1000 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ10 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 25 метрах от ориентира по направлению на юг, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.115 | 1000 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ11 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 70 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Дальняя, д.2 | 1100 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ12 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 80 метрах от ориентира по направлению на запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.115 | 1100 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ13 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 70 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.115 | 1256 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ14 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 100 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.115 | 1340 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ15 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 65 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.115 | 1000 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ16 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 90 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.115 | 1000 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ17 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 115 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.115 | 1100 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ18 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 140 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.115 | 1100 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ19 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 160 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.115 | 1200 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ20 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 55 метрах от ориентира по направлению на восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Дальняя, д.11а | 1200 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |

Таблица 2

Ведомость образуемых земельных участков, образованных на застроенной территории

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Кадастровый номер** | **Местоположение земельного участка** | **Площадь, м2** | **Возможный способ образования** | **Вид разрешенного использования** |
| :ЗУ21 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в пределах земельного участка, ориентир – здание, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.119 | 2009 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ22 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в пределах земельного участка, ориентир – здание, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.115 | 1786 | Вновь образованный | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |

**2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

Таблица 3

Ведомость образуемых земельных участков

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Кадастровый номер** | **Местоположение земельного участка** | **Площадь, м2** | **Возможный способ образования** | **Вид разрешенного использования** |
| :ЗУ23 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 25 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.121 | 2216 | Вновь образованный | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ24 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 45 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.121 | 4180 | Вновь образованный | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ25 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 65 метрах от ориентира по направлению на северо-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.115 | 368 | Вновь образованный | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ26 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 110 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.115 | 1804 | Вновь образованный | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ27 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 30 метрах от ориентира по направлению на запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Дальняя, д.13 | 279 | Вновь образованный | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ28 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 70 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Дальняя, д.13 | 586 | Вновь образованный | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ29 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 45 метрах от ориентира по направлению на юг, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Дальняя, д.13 | 1897 | Вновь образованный | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ30 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 85 метрах от ориентира по направлению на юг, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Дальняя, д.13 | 600 | Вновь образованный | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ31 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 50 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Дальняя, д.4 | 544 | Вновь образованный | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ32 | - | Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – здание, участок находится примерно в 40 метрах от ориентира по направлению на север, почтовый адрес ориентира: Россия, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Партизанская, д.115 | 40416 | Вновь образованный | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |

*Предложения по установлению публичных сервитутов*

Согласно исходным данным, существующие границы зон действия публичных сервитутов на территории Проекта межевания отсутствуют.

В Проекте межевания границы земельных участков определены таким образом, чтобы ко всем земельным участкам на территории квартала, в том числе к участкам, не имеющим непосредственного выхода на улицы, был обеспечен беспрепятственный проезд по внутриквартальным проездам общего пользования.

Границы частей земельных участков, которыми предусматривается беспрепятственное пользование для проезда, ремонта и обслуживания проектируемых сооружений инженерной инфраструктуры (инженерные коммуникации от точек их подключения к магистральным сооружениям и коммуникациям до проектируемой территории) посредством границ зон действия планируемого публичного сервитута вне границ проектирования Проектом межевания не предусматривается.

**3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Виды разрешённого использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории указаны в разделе 1, 2 настоящей текстовой части.

Все земельные участки имеют категорию земель – земли населенных пунктов.

**4. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ**

Подготовка Проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков не осуществляется.

**5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ**

**:ЗУ1, ЗУ2…., ЗУn** – условный номер вновь образуемого участка в соответствии с чертежом межевания;

№1, 2….,№n – номера характерных точек границ образуемых земельных участков и их частей.

*Таблица координат границ, в отношении которой утвержден проект планировки территории (границы проектируемой территории)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь - 132153 кв.м.** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363328,06 | 2255877,30 |
| 2 | 363412,25 | 2255786,16 |
| 3 | 363456,49 | 2255703,33 |
| 4 | 363502,30 | 2255613,37 |
| 5 | 363416,53 | 2255565,00 |
| 6 | 363395,46 | 2255553,12 |
| 7 | 363334,69 | 2255518,85 |
| 8 | 363285,89 | 2255491,31 |
| 9 | 363254,46 | 2255511,78 |
| 10 | 363228,85 | 2255524,08 |
| 11 | 363137,28 | 2255532,55 |
| 12 | 363043,70 | 2255481,08 |
| 13 | 362996,20 | 2255535,94 |
| 14 | 362859,22 | 2255560,30 |
| 15 | 362849,02 | 2255553,70 |
| 16 | 362840,46 | 2255566,62 |
| 17 | 363108,39 | 2255740,08 |
| 18 | 363259,89 | 2255838,38 |

*Таблица координат границ рассматриваемой территории (границы межевания)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 125822 кв. м.** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363335,41 | 2255869,34 |
| 2 | 363412,25 | 2255786,16 |
| 3 | 363456,49 | 2255703,33 |
| 4 | 363502,30 | 2255613,37 |
| 5 | 363416,01 | 2255564,71 |
| 6 | 363415,24 | 2255566,07 |
| 7 | 363395,10 | 2255553,83 |
| 8 | 363395,46 | 2255553,12 |
| 9 | 363334,69 | 2255518,85 |
| 10 | 363297,47 | 2255497,86 |
| 11 | 363285,89 | 2255491,31 |
| 12 | 363269,04 | 2255502,28 |
| 13 | 363269,04 | 2255502,37 |
| 14 | 363266,26 | 2255504,79 |
| 15 | 363265,91 | 2255504,32 |
| 16 | 363254,46 | 2255511,78 |
| 17 | 363228,85 | 2255524,08 |
| 18 | 363137,28 | 2255532,55 |
| 19 | 363043,70 | 2255481,08 |
| 20 | 362996,20 | 2255535,94 |
| 21 | 362859,22 | 2255560,30 |
| 22 | 362856,51 | 2255564,50 |
| 23 | 363008,36 | 2255662,64 |
| 24 | 363076,74 | 2255706,84 |
| 25 | 363254,97 | 2255822,04 |

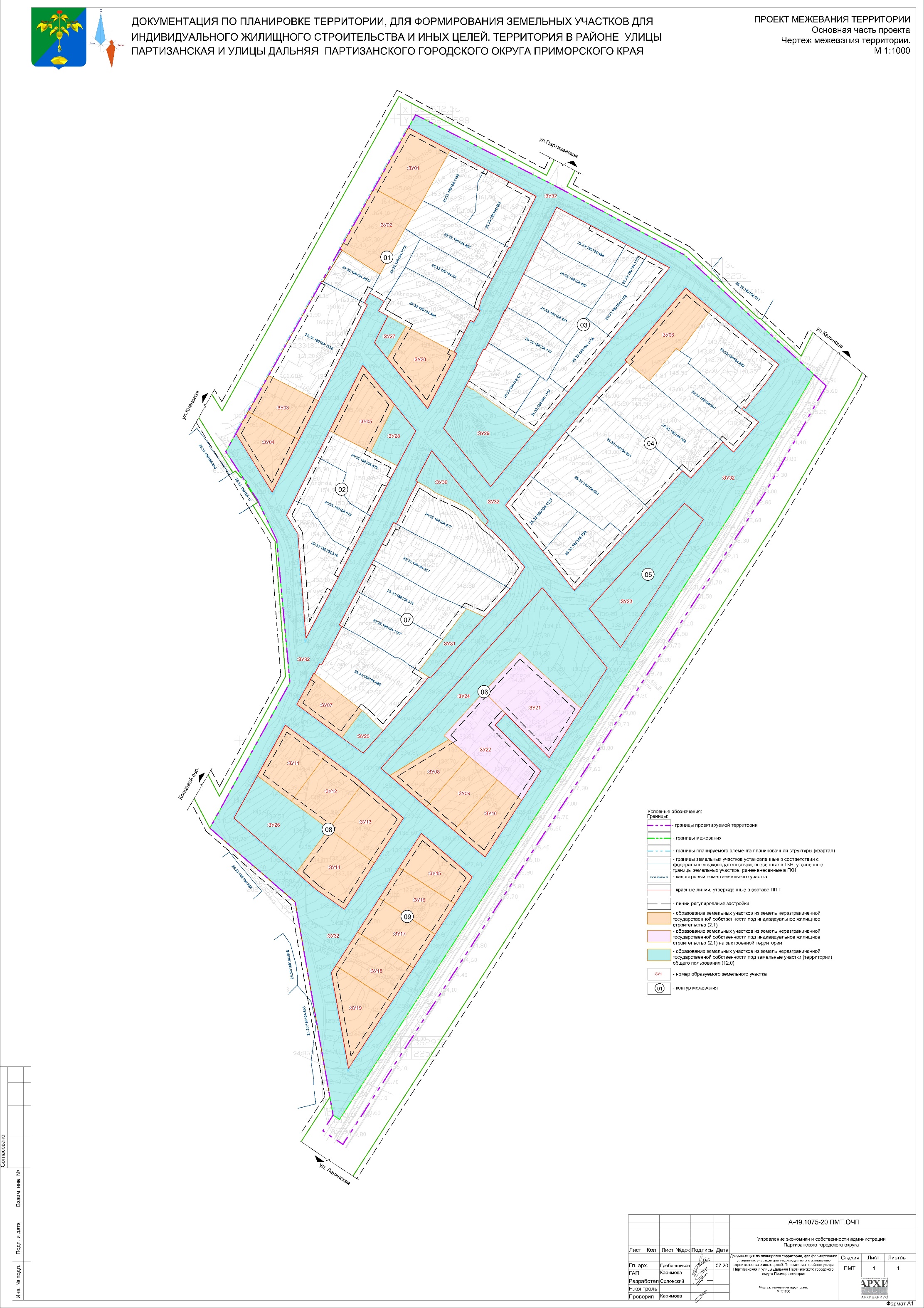
*Таблицы координат характерных точек границ образуемых земельных участков*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **:ЗУ1**  **Площадь - 1375 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363479,58 | 2255635,40 |
| 2 | 363493,91 | 2255608,64 |
| 3 | 363454,97 | 2255586,68 |
| 4 | 363440,29 | 2255613,48 |
|  |  |  |
| **:ЗУ2**  **Площадь - 1375 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363429,23 | 2255606,53 |
| 2 | 363440,29 | 2255613,48 |
| 3 | 363454,97 | 2255586,68 |
| 4 | 363416,01 | 2255564,71 |
| 5 | 363415,24 | 2255566,07 |
| 6 | 363413,67 | 2255568,66 |
| 7 | 363405,30 | 2255581,77 |
| 8 | 363399,92 | 2255590,48 |
|  |  |  |
| **:ЗУ3**  **Площадь - 1000 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363318,42 | 2255550,97 |
| 2 | 363334,69 | 2255518,85 |
| 3 | 363311,42 | 2255505,73 |
| 4 | 363293,51 | 2255538,31 |
|  |  |  |
| **:ЗУ4**  **Площадь - 1015 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363311,42 | 2255505,73 |
| 2 | 363297,47 | 2255497,86 |
| 3 | 363259,74 | 2255521,15 |
| 4 | 363293,51 | 2255538,31 |
|  |  |  |
| **:ЗУ5**  **Площадь - 1200 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363341,25 | 2255579,40 |
| 2 | 363299,32 | 2255558,06 |
| 3 | 363285,59 | 2255584,43 |
| 4 | 363316,17 | 2255599,65 |
|  |  |  |
| **:ЗУ6**  **Площадь - 1300 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363377,27 | 2255803,43 |
| 2 | 363390,88 | 2255786,95 |
| 3 | 363344,57 | 2255747,94 |
| 4 | 363343,47 | 2255749,12 |
| 5 | 363331,34 | 2255763,58 |
| 6 | 363352,11 | 2255780,81 |
| 7 | 363350,55 | 2255783,18 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 7**  **Площадь - 832 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363130,09 | 2255565,03 |
| 2 | 363142,96 | 2255548,34 |
| 3 | 363143,22 | 2255547,85 |
| 4 | 363135,90 | 2255543,97 |
| 5 | 363123,24 | 2255536,97 |
| 6 | 363101,94 | 2255565,97 |
| 7 | 363119,35 | 2255578,96 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 8**  **Площадь - 1020 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363089,70 | 2255647,81 |
| 2 | 363100,62 | 2255634,66 |
| 3 | 363077,47 | 2255596,60 |
| 4 | 363057,35 | 2255620,24 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 9**  **Площадь - 1000 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363074,71 | 2255665,86 |
| 2 | 363089,70 | 2255647,81 |
| 3 | 363057,35 | 2255620,24 |
| 4 | 363042,15 | 2255638,11 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 10**  **Площадь - 1000 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363061,64 | 2255681,60 |
| 2 | 363074,71 | 2255665,86 |
| 3 | 363042,15 | 2255638,11 |
| 4 | 363025,19 | 2255658,04 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 11**  **Площадь - 1100 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363090,58 | 2255555,57 |
| 2 | 363109,95 | 2255529,62 |
| 3 | 363077,39 | 2255511,63 |
| 4 | 363061,04 | 2255533,53 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 12**  **Площадь - 1100 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363072,46 | 2255579,33 |
| 2 | 363075,60 | 2255575,65 |
| 3 | 363090,58 | 2255555,57 |
| 4 | 363061,04 | 2255533,53 |
| 5 | 363043,18 | 2255557,47 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 13**  **Площадь - 1256 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363050,15 | 2255605,50 |
| 2 | 363072,46 | 2255579,33 |
| 3 | 363043,18 | 2255557,47 |
| 4 | 363021,27 | 2255586,83 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 14**  **Площадь - 1340 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363043,18 | 2255557,47 |
| 2 | 363015,29 | 2255536,81 |
| 3 | 363004,06 | 2255549,77 |
| 4 | 362991,57 | 2255567,63 |
| 5 | 363021,27 | 2255586,83 |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **:ЗУ 15**  **Площадь - 1000 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363040,3395 | 2255617,018 |
| 2 | 363018,2789 | 2255602,76 |
| 3 | 362995,1133 | 2255638,601 |
| 4 | 363012,415 | 2255649,784 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 16**  **Площадь - 1000 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363018,28 | 2255602,76 |
| 2 | 362998,60 | 2255590,04 |
| 3 | 362975,43 | 2255625,88 |
| 4 | 362995,11 | 2255638,60 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 17**  **Площадь - 1100 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 362998,60 | 2255590,04 |
| 2 | 362976,95 | 2255576,05 |
| 3 | 362953,78 | 2255611,89 |
| 4 | 362975,43 | 2255625,88 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 18**  **Площадь - 1100 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 362976,95 | 2255576,05 |
| 2 | 362955,29 | 2255562,05 |
| 3 | 362932,13 | 2255597,89 |
| 4 | 362953,78 | 2255611,89 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 19**  **Площадь - 1200 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 362955,29 | 2255562,05 |
| 2 | 362950,92 | 2255559,23 |
| 3 | 362889,27 | 2255570,19 |
| 4 | 362932,13 | 2255597,89 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 20**  **Площадь - 1200 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363355,82 | 2255626,69 |
| 2 | 363363,25 | 2255613,03 |
| 3 | 363366,42 | 2255607,31 |
| 4 | 363345,55 | 2255595,21 |
| 5 | 363313,52 | 2255621,07 |
| 6 | 363348,91 | 2255639,82 |
| 7 | 363349,88 | 2255637,99 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 21**  **Площадь - 2009 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363146,84 | 2255691,04 |
| 2 | 363156,68 | 2255680,24 |
| 3 | 363131,51 | 2255657,33 |
| 4 | 363089,01 | 2255699,29 |
| 5 | 363120,68 | 2255719,76 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 22**  **Площадь - 1786 кв.м.**  **Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363110,01 | 2255664,50 |
| 2 | 363113,94 | 2255668,03 |
| 3 | 363117,46 | 2255671,20 |
| 4 | 363131,51 | 2255657,33 |
| 5 | 363103,19 | 2255631,57 |
| 6 | 363095,72 | 2255640,56 |
| 7 | 363077,71 | 2255662,25 |
| 8 | 363061,64 | 2255681,60 |
| 9 | 363080,41 | 2255693,73 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 23**  **Площадь - 2216 кв.м.**  **Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363252,51 | 2255786,23 |
| 2 | 363242,19 | 2255798,29 |
| 3 | 363159,89 | 2255745,10 |
| 4 | 363184,82 | 2255724,98 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 24**  **Площадь - 4180 кв.м.**  **Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363198,26 | 2255694,85 |
| 2 | 363082,19 | 2255591,04 |
| 3 | 363077,47 | 2255596,60 |
| 4 | 363100,62 | 2255634,66 |
| 5 | 363103,19 | 2255631,57 |
| 6 | 363131,51 | 2255657,33 |
| 7 | 363156,68 | 2255680,24 |
| 8 | 363146,84 | 2255691,04 |
| 9 | 363120,68 | 2255719,76 |
| 10 | 363146,63 | 2255736,53 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 25**  **Площадь - 368 кв.м.**  **Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363106,41 | 2255592,58 |
| 2 | 363113,27 | 2255585,34 |
| 3 | 363117,36 | 2255581,55 |
| 4 | 363119,35 | 2255578,96 |
| 5 | 363101,94 | 2255565,97 |
| 6 | 363091,92 | 2255579,62 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 26**  **Площадь - 1804 кв.м.**  **Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363043,18 | 2255557,47 |
| 2 | 363061,04 | 2255533,53 |
| 3 | 363077,39 | 2255511,63 |
| 4 | 363050,14 | 2255496,56 |
| 5 | 363015,29 | 2255536,81 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 27**  **Площадь - 279 кв.м.**  **Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363366,4199 | 2255607,309 |
| 2 | 363372,93 | 2255595,56 |
| 3 | 363372,9559 | 2255595,514 |
| 4 | 363355,9065 | 2255586,849 |
| 5 | 363345,5514 | 2255595,209 |
| 6 | 363366,4199 | 2255607,309 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 28**  **Площадь - 586 кв.м.**  **Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363316,17 | 2255599,65 |
| 2 | 363285,59 | 2255584,43 |
| 3 | 363276,67 | 2255601,56 |
| 4 | 363299,10 | 2255613,44 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 29**  **Площадь - 1897 кв.м.**  **Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363326,12 | 2255650,00 |
| 2 | 363325,77 | 2255649,80 |
| 3 | 363328,10 | 2255645,77 |
| 4 | 363300,82 | 2255631,32 |
| 5 | 363263,31 | 2255661,61 |
| 6 | 363298,24 | 2255690,15 |
| 7 | 363307,65 | 2255676,17 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 30**  **Площадь - 600 кв.м.**  **Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363286,40 | 2255623,69 |
| 2 | 363267,05 | 2255613,44 |
| 3 | 363262,47 | 2255621,54 |
| 4 | 363261,94 | 2255622,47 |
| 5 | 363259,51 | 2255625,77 |
| 6 | 363252,77 | 2255640,34 |
| 7 | 363250,40 | 2255645,07 |
| 8 | 363248,69 | 2255647,65 |
| 9 | 363247,01 | 2255650,13 |
| 10 | 363238,33 | 2255658,14 |
| 11 | 363241,32 | 2255660,09 |
|  |  |  |
| **:ЗУ 31**  **Площадь - 544 кв.м.**  **Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363179,51 | 2255657,95 |
| 2 | 363184,80 | 2255646,04 |
| 3 | 363164,87 | 2255630,82 |
| 4 | 363144,82 | 2255615,48 |
| 5 | 363144,73 | 2255615,63 |
| 6 | 363140,86 | 2255621,83 |
| 7 | 363140,23 | 2255622,83 |
|  |  |  |
| **:ЗУ32**  **Площадь - 40416 кв.м.**  **Под земельные участки (территории) общего пользования (12.0)** | | |
| **Контур 1** | |  |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363335,41 | 2255869,34 |
| 2 | 363412,25 | 2255786,16 |
| 3 | 363456,49 | 2255703,33 |
| 4 | 363502,30 | 2255613,37 |
| 5 | 363493,91 | 2255608,64 |
| 6 | 363479,58 | 2255635,40 |
| 7 | 363467,56 | 2255657,86 |
| 8 | 363449,95 | 2255690,78 |
| 9 | 363416,63 | 2255674,25 |
| 10 | 363417,03 | 2255673,44 |
| 11 | 363396,83 | 2255662,53 |
| 12 | 363383,89 | 2255655,65 |
| 13 | 363376,90 | 2255653,62 |
| 14 | 363376,46 | 2255654,81 |
| 15 | 363375,86 | 2255654,41 |
| 16 | 363374,34 | 2255653,56 |
| 17 | 363369,04 | 2255650,68 |
| 18 | 363370,20 | 2255648,58 |
| 19 | 363366,63 | 2255646,73 |
| 20 | 363359,80 | 2255643,32 |
| 21 | 363353,62 | 2255640,10 |
| 22 | 363349,88 | 2255637,99 |
| 23 | 363348,91 | 2255639,82 |
| 24 | 363313,52 | 2255621,07 |
| 25 | 363345,55 | 2255595,21 |
| 26 | 363355,91 | 2255586,85 |
| 27 | 363372,96 | 2255595,51 |
| 28 | 363376,31 | 2255589,55 |
| 29 | 363382,28 | 2255593,22 |
| 30 | 363387,70 | 2255583,88 |
| 31 | 363381,36 | 2255580,44 |
| 32 | 363380,26 | 2255582,40 |
| 33 | 363318,42 | 2255550,97 |
| 34 | 363293,51 | 2255538,31 |
| 35 | 363259,74 | 2255521,15 |
| 36 | 363297,47 | 2255497,86 |
| 37 | 363285,89 | 2255491,31 |
| 38 | 363269,04 | 2255502,28 |
| 39 | 363269,04 | 2255502,37 |
| 40 | 363266,26 | 2255504,79 |
| 41 | 363265,91 | 2255504,32 |
| 42 | 363254,46 | 2255511,78 |
| 43 | 363228,85 | 2255524,08 |
| 44 | 363137,28 | 2255532,55 |
| 45 | 363043,70 | 2255481,08 |
| 46 | 362996,20 | 2255535,94 |
| 47 | 362859,22 | 2255560,30 |
| 48 | 362856,51 | 2255564,50 |
| 49 | 363008,36 | 2255662,64 |
| 50 | 363076,74 | 2255706,84 |
| 51 | 363254,97 | 2255822,04 |
| **Контур 2** | |  |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363299,10 | 2255613,44 |
| 2 | 363276,67 | 2255601,56 |
| 3 | 363244,36 | 2255584,45 |
| 4 | 363221,86 | 2255572,53 |
| 5 | 363165,86 | 2255542,87 |
| 6 | 363232,91 | 2255537,71 |
| 7 | 363244,79 | 2255530,38 |
| 8 | 363254,34 | 2255535,23 |
| 9 | 363282,66 | 2255549,63 |
| 10 | 363299,30 | 2255558,08 |
| 11 | 363299,32 | 2255558,06 |
| 12 | 363341,25 | 2255579,40 |
| 13 | 363316,17 | 2255599,65 |
| **Контур 3** | |  |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363328,10 | 2255645,77 |
| 2 | 363341,89 | 2255653,03 |
| 3 | 363342,32 | 2255652,20 |
| 4 | 363351,73 | 2255657,04 |
| 5 | 363351,26 | 2255657,96 |
| 6 | 363355,65 | 2255660,28 |
| 7 | 363365,63 | 2255665,47 |
| 8 | 363376,60 | 2255670,64 |
| 9 | 363376,41 | 2255671,00 |
| 10 | 363378,52 | 2255672,16 |
| 11 | 363378,55 | 2255672,10 |
| 12 | 363399,87 | 2255682,67 |
| 13 | 363422,67 | 2255693,99 |
| 14 | 363442,87 | 2255704,01 |
| 15 | 363418,99 | 2255748,63 |
| 16 | 363411,75 | 2255762,16 |
| 17 | 363404,03 | 2255776,59 |
| 18 | 363358,73 | 2255739,58 |
| 19 | 363324,06 | 2255711,24 |
| 20 | 363298,24 | 2255690,15 |
| 21 | 363263,31 | 2255661,61 |
| 22 | 363300,82 | 2255631,32 |
| **Контур 4** | |  |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363270,39 | 2255686,76 |
| 2 | 363298,60 | 2255709,81 |
| 3 | 363322,12 | 2255729,03 |
| 4 | 363331,07 | 2255737,45 |
| 5 | 363343,47 | 2255749,12 |
| 6 | 363344,57 | 2255747,94 |
| 7 | 363390,88 | 2255786,95 |
| 8 | 363377,27 | 2255803,43 |
| 9 | 363341,74 | 2255846,86 |
| 10 | 363340,32 | 2255845,73 |
| 11 | 363330,40 | 2255838,78 |
| 12 | 363326,16 | 2255835,33 |
| 13 | 363315,73 | 2255827,19 |
| 14 | 363313,49 | 2255825,37 |
| 15 | 363314,71 | 2255824,40 |
| 16 | 363313,09 | 2255822,91 |
| 17 | 363304,80 | 2255833,90 |
| 18 | 363285,48 | 2255817,83 |
| 19 | 363290,49 | 2255812,09 |
| 20 | 363291,95 | 2255811,06 |
| 21 | 363283,58 | 2255803,55 |
| 22 | 363278,18 | 2255798,71 |
| 23 | 363275,98 | 2255796,75 |
| 24 | 363268,79 | 2255790,27 |
| 25 | 363273,39 | 2255784,89 |
| 26 | 363249,41 | 2255763,19 |
| 27 | 363232,30 | 2255747,71 |
| 28 | 363196,63 | 2255715,44 |
| 29 | 363221,64 | 2255695,25 |
| 30 | 363251,39 | 2255671,23 |
| **Контур 5** | |  |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363252,51 | 2255786,23 |
| 2 | 363242,19 | 2255798,29 |
| 3 | 363159,89 | 2255745,10 |
| 4 | 363184,82 | 2255724,98 |
| **Контур 6** | |  |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363286,40 | 2255623,69 |
| 2 | 363241,32 | 2255660,09 |
| 3 | 363238,33 | 2255658,14 |
| 4 | 363237,53 | 2255658,88 |
| 5 | 363234,88 | 2255662,37 |
| 6 | 363226,44 | 2255670,90 |
| 7 | 363211,52 | 2255683,48 |
| 8 | 363197,56 | 2255674,10 |
| 9 | 363179,51 | 2255657,95 |
| 10 | 363140,23 | 2255622,83 |
| 11 | 363140,86 | 2255621,83 |
| 12 | 363106,41 | 2255592,58 |
| 13 | 363091,92 | 2255579,62 |
| 14 | 363101,94 | 2255565,97 |
| 15 | 363123,24 | 2255536,97 |
| 16 | 363135,90 | 2255543,97 |
| 17 | 363143,22 | 2255547,85 |
| 18 | 363142,96 | 2255548,34 |
| 19 | 363149,40 | 2255551,83 |
| 20 | 363148,75 | 2255552,74 |
| 21 | 363149,27 | 2255553,27 |
| 22 | 363155,60 | 2255556,60 |
| 23 | 363158,62 | 2255558,24 |
| 24 | 363172,51 | 2255565,55 |
| 25 | 363173,28 | 2255566,30 |
| 26 | 363174,33 | 2255564,32 |
| 27 | 363196,02 | 2255575,81 |
| 28 | 363216,07 | 2255586,43 |
| 29 | 363240,19 | 2255599,21 |
| 30 | 363239,25 | 2255600,99 |
| 31 | 363248,68 | 2255605,67 |
| 32 | 363257,27 | 2255609,78 |
| 33 | 363266,35 | 2255614,68 |
| 34 | 363267,05 | 2255613,44 |
| **Контур 7** | |  |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363198,26 | 2255694,85 |
| 2 | 363146,63 | 2255736,53 |
| 3 | 363120,68 | 2255719,76 |
| 4 | 363089,01 | 2255699,29 |
| 5 | 363117,46 | 2255671,20 |
| 6 | 363113,94 | 2255668,03 |
| 7 | 363110,01 | 2255664,50 |
| 8 | 363080,41 | 2255693,73 |
| 9 | 363061,64 | 2255681,60 |
| 10 | 363025,19 | 2255658,04 |
| 11 | 363042,17 | 2255638,13 |
| 12 | 363057,38 | 2255620,27 |
| 13 | 363077,47 | 2255596,60 |
| 14 | 363082,19 | 2255591,04 |
| **Контур 8** | |  |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363075,60 | 2255575,65 |
| 2 | 363072,46 | 2255579,33 |
| 3 | 363050,15 | 2255605,50 |
| 4 | 363021,27 | 2255586,83 |
| 5 | 362991,57 | 2255567,63 |
| 6 | 363004,06 | 2255549,77 |
| 7 | 363015,29 | 2255536,81 |
| 8 | 363050,14 | 2255496,56 |
| 9 | 363077,39 | 2255511,63 |
| 10 | 363109,95 | 2255529,62 |
| 11 | 363090,58 | 2255555,57 |
| **Контур 9** | |  |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363040,34 | 2255617,02 |
| 2 | 363012,42 | 2255649,78 |
| 3 | 362995,11 | 2255638,60 |
| 4 | 362975,43 | 2255625,88 |
| 5 | 362953,78 | 2255611,89 |
| 6 | 362932,13 | 2255597,89 |
| 7 | 362889,27 | 2255570,19 |
| 8 | 362950,92 | 2255559,23 |
| 9 | 362955,29 | 2255562,05 |
| 10 | 362976,95 | 2255576,05 |
| 11 | 362998,60 | 2255590,04 |
| 12 | 363018,28 | 2255602,76 |

*Таблицы координат характерных точек границ уточняемых земельных участков*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗУ КН 25:33:180104:485 Площадь - 1275 кв.м. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363467,56 | 2255657,86 |
| 2 | 363458,94 | 2255653,38 |
| 3 | 363440,31 | 2255651,72 |
| 4 | 363431,78 | 2255645,93 |
| 5 | 363430,29 | 2255648,53 |
| 6 | 363420,96 | 2255666,02 |
| 7 | 363417,03 | 2255673,44 |
| 8 | 363416,63 | 2255674,25 |
| 9 | 363449,95 | 2255690,78 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:1158 Площадь - 1075 кв.м. Для ведения огородничества (13.2)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363467,56 | 2255657,86 |
| 2 | 363479,58 | 2255635,40 |
| 3 | 363447,20 | 2255617,82 |
| 4 | 363442,49 | 2255627,48 |
| 5 | 363436,46 | 2255637,75 |
| 6 | 363431,78 | 2255645,93 |
| 7 | 363440,31 | 2255651,72 |
| 8 | 363458,94 | 2255653,38 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:1155 Площадь - 550 кв.м. Для ведения огородничества (13.2)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363422,7801 | 2255616,44 |
| 2 | 363429,23 | 2255606,53 |
| 3 | 363399,9201 | 2255590,48 |
| 4 | 363392,56 | 2255586,52 |
| 5 | 363387,6967 | 2255583,878 |
| 6 | 363382,2845 | 2255593,216 |
| 7 | 363404,34 | 2255606,75 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:1153 Площадь - 620 кв.м. Для ведения огородничества (13.2)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363324,06 | 2255711,24 |
| 2 | 363333,63 | 2255699,09 |
| 3 | 363331,11 | 2255697,65 |
| 4 | 363334,22 | 2255693,43 |
| 5 | 363307,65 | 2255676,17 |
| 6 | 363298,24 | 2255690,15 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:478 Площадь - 1200 кв.м. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363334,22 | 2255693,43 |
| 2 | 363336,67 | 2255690,11 |
| 3 | 363345,85 | 2255675,98 |
| 4 | 363348,41 | 2255672,05 |
| 5 | 363355,70 | 2255660,30 |
| 6 | 363351,26 | 2255657,96 |
| 7 | 363351,73 | 2255657,04 |
| 8 | 363342,32 | 2255652,20 |
| 9 | 363341,89 | 2255653,03 |
| 10 | 363328,10 | 2255645,77 |
| 11 | 363325,77 | 2255649,80 |
| 12 | 363326,12 | 2255650,00 |
| 13 | 363307,65 | 2255676,17 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:484 Площадь - 1200 кв.м. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363442,87 | 2255704,01 |
| 2 | 363422,67 | 2255693,99 |
| 3 | 363413,93 | 2255706,31 |
| 4 | 363398,01 | 2255736,61 |
| 5 | 363418,99 | 2255748,63 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:482 Площадь - 1200 кв.м. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363396,26 | 2255739,94 |
| 2 | 363413,93 | 2255706,31 |
| 3 | 363422,67 | 2255693,99 |
| 4 | 363399,87 | 2255682,67 |
| 5 | 363397,56 | 2255687,21 |
| 6 | 363377,34 | 2255726,84 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:481 Площадь - 1200 кв.м. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363397,56 | 2255687,21 |
| 2 | 363399,87 | 2255682,67 |
| 3 | 363378,55 | 2255672,10 |
| 4 | 363377,34 | 2255674,49 |
| 5 | 363376,12 | 2255676,82 |
| 6 | 363373,29 | 2255681,08 |
| 7 | 363371,94 | 2255683,82 |
| 8 | 363370,87 | 2255686,20 |
| 9 | 363370,46 | 2255687,36 |
| 10 | 363368,18 | 2255691,64 |
| 11 | 363357,35 | 2255706,33 |
| 12 | 363354,14 | 2255710,77 |
| 13 | 363377,34 | 2255726,84 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:1157 Площадь - 353 кв.м. Для ведения огородничества (13.2)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363411,75 | 2255762,16 |
| 2 | 363418,99 | 2255748,63 |
| 3 | 363398,01 | 2255736,61 |
| 4 | 363396,26 | 2255739,94 |
| 5 | 363391,54 | 2255748,93 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:1156 Площадь - 1075 кв.м. Для ведения огородничества (13.2)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363404,03 | 2255776,59 |
| 2 | 363411,75 | 2255762,16 |
| 3 | 363391,54 | 2255748,93 |
| 4 | 363396,26 | 2255739,94 |
| 5 | 363371,79 | 2255723,00 |
| 6 | 363358,73 | 2255739,58 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:1154 Площадь - 841 кв.м. Для ведения огородничества (13.2)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363358,73 | 2255739,58 |
| 2 | 363371,79 | 2255723,00 |
| 3 | 363354,14 | 2255710,77 |
| 4 | 363333,63 | 2255699,09 |
| 5 | 363324,06 | 2255711,24 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:1227 Площадь - 1113 кв.м. Для ведения огородничества (13.2)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363247,40 | 2255717,60 |
| 2 | 363270,39 | 2255686,76 |
| 3 | 363251,39 | 2255671,23 |
| 4 | 363221,64 | 2255695,25 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:803 Площадь - 2294 кв.м. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363322,12 | 2255729,03 |
| 2 | 363298,60 | 2255709,81 |
| 3 | 363249,41 | 2255763,19 |
| 4 | 363273,39 | 2255784,89 |
| 5 | 363278,78 | 2255778,59 |
| 6 | 363287,61 | 2255768,42 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:801 Площадь - 2270 кв.м. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363298,60 | 2255709,81 |
| 2 | 363270,39 | 2255686,76 |
| 3 | 363235,20 | 2255733,97 |
| 4 | 363240,10 | 2255738,31 |
| 5 | 363232,30 | 2255747,71 |
| 6 | 363249,41 | 2255763,19 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:799 Площадь - 1300 кв.м. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363240,10 | 2255738,31 |
| 2 | 363235,20 | 2255733,97 |
| 3 | 363247,40 | 2255717,60 |
| 4 | 363221,64 | 2255695,25 |
| 5 | 363196,63 | 2255715,44 |
| 6 | 363232,30 | 2255747,71 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:517 Площадь - 2239 кв.м. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363217,38 | 2255640,96 |
| 2 | 363220,63 | 2255635,48 |
| 3 | 363224,28 | 2255629,62 |
| 4 | 363232,77 | 2255612,81 |
| 5 | 363239,25 | 2255600,99 |
| 6 | 363240,19 | 2255599,21 |
| 7 | 363216,07 | 2255586,43 |
| 8 | 363193,85 | 2255625,67 |
| 9 | 363179,51 | 2255657,95 |
| 10 | 363197,56 | 2255674,10 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:515 Площадь - 1500 кв.м. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363193,85 | 2255625,67 |
| 2 | 363216,07 | 2255586,43 |
| 3 | 363196,02 | 2255575,81 |
| 4 | 363164,87 | 2255630,82 |
| 5 | 363184,80 | 2255646,04 |
| 6 | 363187,08 | 2255640,91 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:1167 Площадь - 1500 кв.м. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363196,02 | 2255575,81 |
| 2 | 363174,33 | 2255564,32 |
| 3 | 363173,28 | 2255566,30 |
| 4 | 363171,35 | 2255569,79 |
| 5 | 363166,41 | 2255578,98 |
| 6 | 363158,45 | 2255592,18 |
| 7 | 363153,43 | 2255600,12 |
| 8 | 363153,24 | 2255602,21 |
| 9 | 363152,17 | 2255604,40 |
| 10 | 363150,75 | 2255606,52 |
| 11 | 363149,06 | 2255608,43 |
| 12 | 363144,82 | 2255615,48 |
| 13 | 363164,87 | 2255630,81 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:516 Площадь - 1559 кв.м. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363221,86 | 2255572,53 |
| 2 | 363228,80 | 2255560,09 |
| 3 | 363236,69 | 2255554,38 |
| 4 | 363242,95 | 2255550,27 |
| 5 | 363242,67 | 2255549,44 |
| 6 | 363250,66 | 2255544,52 |
| 7 | 363254,34 | 2255535,23 |
| 8 | 363244,79 | 2255530,38 |
| 9 | 363232,91 | 2255537,71 |
| 10 | 363165,86 | 2255542,87 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:518 Площадь - 1397 кв.м. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363272,24 | 2255568,83 |
| 2 | 363282,66 | 2255549,63 |
| 3 | 363254,34 | 2255535,23 |
| 4 | 363250,66 | 2255544,52 |
| 5 | 363242,67 | 2255549,44 |
| 6 | 363242,95 | 2255550,27 |
| 7 | 363236,69 | 2255554,38 |
| 8 | 363228,80 | 2255560,09 |
| 9 | 363221,86 | 2255572,53 |
| 10 | 363244,36 | 2255584,45 |
| 11 | 363252,63 | 2255571,00 |
| 12 | 363261,34 | 2255564,88 |
|  |  |  |
| **ЗУ КН 25:33:180104:479 Площадь - 1335 кв.м. Для индивидуального жилищного строительства (2.1)** | | |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 363299,30 | 2255558,08 |
| 2 | 363282,66 | 2255549,63 |
| 3 | 363272,24 | 2255568,83 |
| 4 | 363261,34 | 2255564,88 |
| 5 | 363252,63 | 2255571,00 |
| 6 | 363244,36 | 2255584,45 |
| 7 | 363276,67 | 2255601,56 |

**Чертеж межевания территории**



**Чертеж по обоснованию межевания территории**

